

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

VIÑA SAN PEDRO S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

91.041.000-8

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2005

1.00.01.20 Fecha de Término

31 03 2005

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Consolidado

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 22 / 06 / 2007

1.01.04.00 R.U.T. 91041000 - 8

1.01.02.00 Razón Social VI#A SAN PEDRO S.A.

En sesión de directorio de fecha 26 de Abril de 2005, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Trimestral, referido al 31 de Marzo de 2005, de acuerdo al siguiente detalle:

	CONSOLIDADO
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Análisis Razonado	X
Resumen de Hechos Relevantes del período	X
Transcripción Informe Auditores Externos	

NOMBRE	CARGO	RUT
RAFAEL ALDUNATE VALDES	DIRECTOR	5193449-0
ERNESTO EDWARDS RISOPATRON	DIRECTOR	5894611-7
PATRICIO JOTTAR NASRALLAH	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	7005063-3
GIORGIO MASCHIETTO MONTUSCHI	DIRECTOR	4344082-9
PHILIPPE PASQUET	DIRECTOR	48090105-3
FRANCISCO PEREZ MACKENNA	DIRECTOR	6525286-4
RICARDO REYES MERCANDINO	GERENTE GENERAL	7403419-5
ERNESTO TIRONI BARRIOS	DIRECTOR	4773816-4

Fecha: 22 de Junio de 2007

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Marzo de 2005**

No se informa para este período

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ACTIVOS

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			31	03	2005	31	03	2004
ACTIVOS			ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES			60.128.065			57.947.807		
5.11.10.10 Disponible			499.780			526.741		
5.11.10.20 Depósitos a plazo			0			0		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4		4.204.499			3.030.881		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5		16.619.956			10.869.861		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5		2.008.517			1.602.569		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5		962.110			3.011.913		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6		311.660			1.709.112		
5.11.10.80 Existencias (neto)	7		32.550.052			33.986.195		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	8		2.562.835			2.501.127		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado			354.342			425.457		
5.11.20.20 Impuestos diferidos			0			0		
5.11.20.30 Otros activos circulantes	9		54.314			283.951		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			0			0		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS			58.364.108			61.756.224		
5.12.10.00 Terrenos	9		10.556.780			10.804.827		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	9		27.726.388			27.905.243		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	9		21.396.517			19.721.748		
5.12.40.00 Otros activos fijos	9		18.972.580			19.515.979		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo	9		3.400.726			3.750.810		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	9		-23.688.883			-19.942.383		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS			9.571.329			6.716.153		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	10		3.014.638			3.163.148		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades			0			0		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones			0			0		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ACTIVOS

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0	0
5.13.10.50 Deudores a largo plazo		0	0
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0	0
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo	8	513.023	321.372
5.13.10.70 Intangibles	11	6.936.232	3.953.377
5.13.10.80 Amortización (menos)	11	-1.469.843	-1.211.771
5.13.10.90 Otros	12	577.279	490.027
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0	0
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		128.063.502	126.420.184

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

PASIVOS

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			31	03	2005	31	03	2004
PASIVOS			ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES			47.369.252			44.910.772		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	13		17.873.225			25.884.795		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	13		11.922.113			865.852		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)			0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)			0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año			0			81.520		
5.21.10.60 Dividendos por pagar			26.722			29.980		
5.21.10.70 Cuentas por pagar	30		6.998.847			11.656.143		
5.21.10.80 Documentos por pagar			3.526.695			78.110		
5.21.10.90 Acreedores varios			1.073.382			1.479.601		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6		1.444.780			1.735.898		
5.21.20.20 Provisiones	15		3.119.519			2.083.116		
5.21.20.30 Retenciones			714.672			271.243		
5.21.20.40 Impuesto a la renta	8		257.962			29.076		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado			0			0		
5.21.20.60 Impuestos diferidos	8		411.335			715.438		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes			0			0		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO			1.311.700			2.451.418		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	14		1.298.397			2.163.003		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)			0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo			0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo			13.303			288.415		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo			0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo			0			0		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo			0			0		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo			0			0		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

PASIVOS

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	17	3.107	2.931
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO		79.379.443	79.055.063
5.24.10.00 Capital pagado	18	62.768.720	62.585.007
5.24.20.00 Reserva revalorización capital		-502.150	-312.925
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias	18	1.276.288	1.276.401
5.24.40.00 Otras reservas	18	-3.320.308	-1.966.986
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).		19.156.893	17.473.566
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0	0
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	18	19.294.630	17.687.294
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	18	186.788	-82.492
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo	18	-324.525	-131.236
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		128.063.502	126.420.184

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ESTADO DE RESULTADOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	03	2005	31	03	2004
ESTADO DE RESULTADOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		553.280			366.142		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		5.345.980			4.711.952		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		17.111.586			15.653.044		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		-11.765.606			-10.941.092		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		-4.792.700			-4.345.810		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-286.566			-254.630		
5.31.12.10 Ingresos financieros		50.124			4.965		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas		0			0		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	19	26.547			26.170		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)		0			0		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		-206.535			-280.102		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)		-5			0		
5.31.12.80 Corrección monetaria	20	168.021			-7.345		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	21	-324.718			1.682		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		266.714			111.512		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	8	-79.673			-193.799		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		187.041			-82.287		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO	17	-253			-205		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		186.788			-82.492		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		186.788			-82.492		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	03	2005	31	03	2004
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		5.137.873			6.251.976		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		23.527.182			24.210.688		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		46.361			4.704		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0			0		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		1.129.747			1.852.413		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		-18.292.717			-18.808.704		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		-47.031			-290.739		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		-90.627			-234.668		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		-23.843			-307		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		-1.111.199			-481.411		
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-1.821.407			-3.426.198		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			0		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		0			5.257.587		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			130.351		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		19.876			0		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0			7.286.900		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		-218			-930		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		-1.841.065			-6.133.459		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			-255.255		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0			-36.686		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		0			-9.674.706		

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		-1.297.027	-1.313.474
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		2.000	0
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		131.358	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	0
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		-803.750	-1.117.311
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		-626.635	0
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	-196.163
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		2.019.439	1.512.304
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		124.076	39.083
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		2.143.515	1.551.387
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		2.557.974	2.087.888
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	22	4.701.489	3.639.275

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	03	2005	31	03	2004
CONCILIACION FLUJO - RESULTADO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio				186.788			-82.492
5.50.20.00 Resultado en venta de activos				-2.000			0
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	19			-2.000			0
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)				0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones				0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos				0			0
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo				1.206.214			794.773
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	9			665.770			674.125
5.50.30.10 Amortización de intangibles	11			87.000			49.203
5.50.30.15 Castigos y provisiones	15			202.657			132.523
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)				0			0
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas				0			0
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones				0			0
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones				0			0
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	20			-168.021			7.345
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	21			324.718			-1.682
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)				-67.797			-179.382
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo				161.887			112.641
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.				-7.101.369			8.270.816
5.50.40.10 Deudores por venta				4.582.332			7.999.181
5.50.40.20 Existencias				-12.865.237			-387.202
5.50.40.30 Otros activos				1.181.536			658.837
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)				10.847.987			-2.731.326
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación				11.870.664			-1.875.408
5.50.50.20 Intereses por pagar				158.308			-95.506
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)				-168.716			-137.438

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		-172.255	1.892
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		-840.014	-624.866
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario	17	253	205
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN		5.137.873	6.251.976

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

a) La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 0393 y esta sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

b) La Sociedad es una filial de Compañía Cervecerías Unidas S.A., sociedad anónima abierta, inscrita en el Registro de Valores con el N°0007.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados corresponden a los períodos terminados al 31 de marzo de 2005 y 2004.

b) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. En el caso de existir discrepancias entre los principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán estas últimas.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros y notas explicativas del ejercicio anterior han sido actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor, que para el período comprendido entre 29 de febrero de 2004 y 28 de febrero de 2005, ascendió a 2,2%. Adicionalmente, se han efectuado algunas reclasificaciones menores.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la Sociedad Matriz y de las filiales (empresas en las que la participación directa o indirecta de la Compañía Matriz supera el 50%).

Los efectos en los resultados no realizados, las transacciones y los saldos con las empresas filiales incluidas en la consolidación, han sido eliminados y se ha dado reconocimiento en los estados financieros consolidados a la participación de los inversionistas minoritarios, presentada como Interés Minoritario.

Para las inversiones en Argentina en las filiales Finca La Celia S.A. y Finca Eugenio Bustos S.A., dada la situación imperante en dicho país, la Sociedad ha procedido a efectuar una evaluación del valor de los activos en dicho país, habiéndose concluido que no se requiere ajuste alguno por este concepto al no haberse determinado un deterioro en el valor de los mismos, que puedan afectar su recuperación en forma significativa.

Las inversiones mantenidas en estas sociedades al 31 de marzo de 2005 y 2004 han sido valorizadas de acuerdo a lo indicado en el Boletín Técnico No. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.. La moneda de control de estas inversiones es el dólar estadounidense, y la diferencia de conversión se contabiliza en el patrimonio en la cuenta de reserva denominada "Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión".

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

En relación con la Inversión en Finca La Celia S.A., Viña San Pedro S.A. y sus filiales no han declarado pasivos en dólares hedge contra la inversión que éstas mantienen en Argentina, de acuerdo con la opción que permite el Boletín Técnico No. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

San Pedro Limited

Con fecha 23 de diciembre de 2004 se constituyó la filial San Pedro Limited, ubicada en el Reino Unido, con un capital equivalente a 100 libras, el cual al 31 de marzo de 2005 no ha sido enterado.

Finca La Celia S.A.

Con fecha 16 y 20 de julio de 2004, Viña San Pedro S.A. realizó aportes irrevocables en la Sociedad filial Finca La Celia S.A. por un monto total de US\$3.500.000, equivalentes a M\$2.180.094 (históricos). Con fecha 24 de noviembre de 2004, Viña Urmeneta S.A. realizó una disminución de capital por un valor de M\$15.733.183 (histórico), previo a capitalizar el saldo de la cuenta Otras Reservas Voluntarias por un monto de M\$5.721.568 (histórico). El propósito de esta disminución es concentrar a Viña Urmeneta S.A. en eventuales nuevas líneas de negocios a desarrollar, eliminando las inversiones en el extranjero, lo cual se materializó con la transferencia al accionista Viña San Pedro S.A. de las acciones sobre la filial argentina Finca La Celia S.A. ascendente a un valor de inversión a dicha fecha de M\$15.717.449 (histórico), y el pago de la proporción del capital que le corresponde a la accionista Viña Santa Helena S.A. por M\$15.733 (histórico).

Esto significó a Viña San Pedro S.A. aumentar su porcentaje de participación directa en la filial Finca La Celia S.A. a un 99,91%.

e) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos períodos. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes, que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada ejercicio y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. Además, los saldos de las cuentas de resultados fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre. Las actualizaciones han sido determinadas a base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron origen a un -0,8% para el período comprendido entre 1 de diciembre de 2004 y 28 de febrero de 2005 (0,5% para igual período del año anterior).

f) Bases de conversión

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Los saldos en moneda extranjera y unidades reajustables incluidos en el balance general, han sido traducidos a pesos al cierre de cada período, de acuerdo al tipo de cambio informado por el Banco Central y al valor de cierre de la unidad reajutable.

	2005	2004
	\$	\$
Unidad de fomento(UF)	17.198,78	16.820,82
Dólar estadounidense(US\$)	585,93	616,41
Euro (EURO)	759,57	758,38
Corona danesa(CRD)	101,99	101,88
Dólar canadiense (CAD)	484,60	469,40
Corona sueca (CRS)	82,90	81,72
Franco suizo (FRZ)	489,87	486,59
Yen japonés (YEN)	5,47	5,91
Peso argentino (\$ARG)	200,66	215,53

g) Valores negociables

Las inversiones presentadas bajo este rubro corresponden a inversiones en cuotas de fondos mutuos, que se valorizan al valor de rescate de la cuota al cierre de cada período.

h) Provisión para deudores de dudosa recuperación.

Se han constituido provisiones para cubrir cuentas por cobrar de dudosa recuperación, las que han sido determinadas principalmente sobre la base de un análisis por antigüedad de saldos vencidos, bajo los siguientes parámetros:

Desde	61-90	91-120	121-180	más de 180 días
-------	-------	--------	---------	-----------------

Deudores por ventas de productos	20%	30%	60%	100%
----------------------------------	-----	-----	-----	------

(Nacionales y de Exportación)

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Documentos en cobranza judicial:

Documentos por ventas de productos 100%

Los documentos protestados, desde 31 días vencidos, se provisionan en un 100%.

Dichas provisiones se presentan deducidas de los rubros deudores por ventas y documentos por cobrar.

La provisión determinada bajo los parámetros antes descritos, resulta razonable según la administración para cubrir la eventual incobrabilidad.

i) Deudores por venta - factoring

Los contratos de Factoring al 31 de marzo de 2004, se presentan rebajando el rubro Deudores por ventas, en atención a que la Sociedad no había retenido riesgos que resultaran significativos. No existen contratos de factoring al 31 de marzo de 2005

j) Existencias

Se presentan bajo este rubro las existencias del giro comercial que se estima tendrán rotación efectiva dentro de un año.

Los productos terminados se valorizan al costo de producción corregidos monetariamente, utilizando el método de costeo por absorción, el que incluye los costos directos de las materias primas, mano de obra y los costos indirectos de fabricación.

Las existencias de materias primas, materiales e insumos están valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente.

Los valores determinados en la forma antes descrita no exceden a los respectivos valores de realización y reposición.

La Sociedad Matriz y sus filiales provisionan las existencias obsoletas de acuerdo a informes técnicos emitidos por las unidades responsables de su control.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

k) Gastos pagados por anticipado

Bajo este rubro se presentan principalmente, seguros vigentes, arriendos de bodegas de vinos, suscripciones y otros gastos pagados anticipadamente, por la proporción de los servicios contratados que no han sido recibidos a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

l) Activo fijo

Estos bienes se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de provisiones por obsolescencia y para algunos de ellos, los intereses de financiamiento están formando parte del costo.

Asimismo, se ha dado reconocimiento al mayor valor por retasación técnica de activos fijos de la Sociedad Matriz efectuada en el año 1979, en conformidad con lo establecido en la Circular No.1.529 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La depreciación se ha calculado en forma lineal sobre la base de los años de vida útil restante estimada de los respectivos bienes.

m) Activos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero al 31 de marzo de 2004, se registran al valor actual de los respectivos contratos. La valorización y depreciación de estos activos se efectúa de la misma forma que los activos fijos.

La obligación correspondiente se presenta en el pasivo de corto y largo plazo, neto de intereses diferidos.

Los bienes adquiridos bajo esta modalidad no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad Matriz, por lo que mientras no se ejerza las correspondientes opciones de compras no se puede disponer libremente de ellos.

Al 31 de marzo de 2005, no existen activos en leasing y la obligación ha sido cancelada en su totalidad, ejerciendo la opción de compra correspondiente.

n) Envases y portaenvases

Los envases y portaenvases se presentan a su valor de costo más corrección monetaria, netos de castigos por quebrazón y mermas.

Los envases de vidrio, bins y cajas plásticas se deprecian en forma lineal en un período de ocho años.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

o) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en acciones y en derechos en sociedades con capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, se presentan valorizadas de acuerdo a la metodología del Valor Patrimonial Proporcional (VPP), dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada. Consecuentemente con el tratamiento antes descrito, los resultados no realizados originados por transacciones intercompañías han sido eliminados.

p) Intangibles

Se presenta bajo este rubro marcas comerciales de vinos, las que han sido valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente neto de amortizaciones. Los plazos de amortización se han establecido de acuerdo con los flujos que la Sociedad Matriz y sus filiales estiman producirán estas marcas de acuerdo con los antecedentes de que dispone, los cuales exceden el período máximo de 20 años en el que actualmente se amortiza conforme a lo dispuesto en el Boletín Técnico No.55 del Colegio De Contadores de Chile A.G..

q) Otros activos - Otros

Bajo este rubro se presentan principalmente los siguientes conceptos:

- Impuesto IVA crédito a las exportaciones e impuesto a la ganancia mínima presunta vigente en Argentina, equivalente al 1% del valor de los activos de la sociedad, y que se podrá imputar al Impuesto a las Ganancias hasta en diez años.
- Existencias cuya rotación será a más de un año.

r) Indemnización por años de servicio

La Sociedad Matriz ha convenido con su personal acogido a convenio colectivo el pago de indemnizaciones por años de servicio para aquellos casos en que los contratos colectivos limitan el beneficio a un número máximo de retiros de trabajadores por año, la obligación se determina a valor corriente y se presenta en el pasivo circulante.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

s) Software computacional

El costo de adquisición de los softwares se difiere y amortiza linealmente en un período de cuatro años, salvo el Software PeopleSoft el cual se amortiza en un plazo de siete años.

Los softwares fueron adquiridos como paquetes computacionales.

t) Ingresos de explotación

Los ingresos por ventas de los bienes del giro, se reconocen al momento del despacho físico del producto conjuntamente con la transferencia al comprador de los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes. En el caso de ventas de exportación el ingreso se reconoce cuando el despacho ha sido recibido por la compañía naviera.

u) Impuestos a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad Matriz y sus filiales provisionan los impuestos a la renta sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico No.60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes a la fecha de implantación del referido boletín técnico y no reconocidas anteriormente, se reconocen en resultados sólo a medida que las diferencias temporales se reversan.

v) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar corresponden a operaciones con vencimiento a menos de un año, relacionadas con operaciones del giro de la Sociedad Matriz y sus filiales.

w) Gastos en investigación y desarrollo

Los gastos de estudio, optimización y/o evaluación de nuevos proyectos, son cargados a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Al respecto, no se ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo que requieran ser expuestos detalladamente conforme a lo definido en la Circular No.981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

x) Vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

y) Estado de flujos de efectivo

Se considera como efectivo y efectivo equivalente el disponible y todas aquellas inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo instrumentos tales como depósitos a plazo, fondos mutuos no accionarios y pactos de retroventa.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

z) Contratos de derivados

Los derechos adquiridos y las obligaciones contraídas corresponden a:

- Contrato futuro de cobertura de partidas existentes, reflejándose en el balance solo un derecho u obligación neta al cierre de cada ejercicio, clasificado según el vencimiento del contrato, en el corto plazo. La Sociedad reconoce las variaciones del valor justo de la partida protegida y del instrumento del derivado cuando sus efectos son significativos.
- Contrato futuro de cobertura de transacciones esperada, reflejándose en el balance un derecho y obligación a su valor justo, clasificado según el vencimiento del contrato en el corto plazo. La sociedad reconocerá los efectos en resultado al término del contrato.

aa) Otros activos circulantes

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Bajo este rubro se presentan principalmente las inversiones en documentos del Banco Central de Chile y otras instituciones, adquiridos con compromiso de retroventa, valorizados de acuerdo a los valores de inversión de los instrumentos más los respectivos intereses y reajustes devengados.

bb) Documentos por pagar

Los documentos por pagar corresponden a contratos de vino y uva.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Criterios Contables Aplicados (nota 2) Sociedades Incluidas en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		31-03-2005			31-03-2004
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
79.713.460-0	VIÑA SANTA HELENA S.A.	99,9000	0,0000	99,9000	99,9000
99.503.120-5	VIÑA URMENETA S.A.	99,9000	0,1000	100,0000	100,0000
0-E	FINCA LA CELIA S.A.	99,9100	0,0900	100,0000	100,0000
0-E	FINCA EUGENIO BUSTOS S.A.	0,0000	99,9000	99,9000	99,9000

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios Contables (nota 3)

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2005, no se efectuaron cambios contables con respecto a igual período del año anterior, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Valores Negociables (nota 4)

Se adjunta información en formato excel: NOTA04_FMUTUOS.200503C.91041000.xls Más información en el documento: nota04_fmutuos.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	31-03-2005	31-03-2004
ACCIONES	0	0
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	4.204.499	3.030.881
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
TOTAL VALORES NEGOCIABLES	4.204.499	3.030.881

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

Dado que las ventas están dirigidas tanto al mercado nacional como de exportaciones, la segregación natural es de deudores nacionales y deudores extranjeros.

DEUDORES NACIONALES

Para este segmento, los valores informados en el rubro deudores por ventas alcanzan a M\$4.116.935, lo que representa un 24,77%, para el rubro documentos por cobrar su valor es de M\$2.008.271, representando un 99,99%, y para el rubro deudores varios el monto es de M\$945.356, que corresponde a un 98,26% del total del rubro.

DEUDORES EXTRANJEROS

En el rubro deudores por venta, M\$12.503.021 corresponden a este segmento, representando un 75,23%, de los cuales M\$ 11.563.788, tienen un plazo de hasta 90 días y el saldo de M\$ 939.233 a más de 90 días hasta 1 año. Para el rubro documentos por cobrar el total por este segmento es de M\$246, representando un 0,01%, y para el rubro deudores varios el total es de M\$16.754, equivalente a un 1,74% del total del rubro.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5) Deudores Corto y Largo Plazo
--

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		31-03-2005	31-03-2004
	31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004		31-03-2005	31-03-2004		
Deudores por ventas	16.053.314	10.726.620	1.158.662	563.157	17.211.976	16.619.956	10.869.861	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	592.020	0	0	0	0
Documentos por cobrar	2.400.562	2.046.077	0	0	2.400.562	2.008.517	1.602.569	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	392.045	0	0	0	0
Deudores varios	930.693	2.746.744	31.417	265.169	962.110	962.110	3.011.913	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO								0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Los saldos por cobrar y por pagar al cierre de cada período, corresponden a operaciones comerciales corrientes, pactados en pesos y sin intereses, con excepción de las cuentas por cobrar a Finca La Celia S.A, Finca Eugenio Bustos S.A. y Compañía Industrial Cervecera S.A. (ambas Sociedades Argentinas) que están pactadas en dólares estadounidenses y sin intereses.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	0	490.422	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	51.813	24.863	0	0
93.493.000-2	HOTELES CARRERA S.A.	19.469	19.735	0	0
77.755.610-K	COMERCIAL PATAGONA LTDA.	6.930	26.287	0	0
96.981.310-6	BANCO DE CHILE	8.791	6.446	0	0
97.004.000-5	COMPAÑIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	3.854	3.171	0	0
91.705.000-7	QUIÑENCO S.A.	826	0	0	0
93.920.000-2	ANTOFAGASTA MINERAL S.A.	0	165	0	0
79.903.790-4	SOC. AGRICOLA Y GANADERA RIO NEGRO LTDA.	12.210	12.479	0	0
0-E	COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	198.350	1.002	0	0
88.586.400-7	CERVECERA CCU CHILE LTDA.	9.417	1.118.583	0	0
96.989.120-4	PISCONOR S.A.	0	5.742	0	0
96.847.140-6	INMOBILIARIA NORTE VERDE S.A.	0	20	0	0
90.299.000-3	TELEFONICA DEL SUR	0	26	0	0
92.580.000-7	EMPRESA NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES S.A.	0	171	0	0
	TOTALES	311.660	1.709.112	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004
96.989.120-4	PISCONOR S.A.	18.197	1.635	0	0
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	4.884	3.067	0	0
96.570.160-5	COTELSA S.A.	9.763	19.951	0	0
96.806.980-2	ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES S.A.	20	6.347	0	0
91.705.000-7	QUIÑENCO S.A.	0	986	0	0
0-E	COMPAÑIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	0	125.118	0	0
79.862.750-3	TRANSPORTES CCU LTDA.	357.807	449.970	0	0
90.413.000-1	COMPAÑIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	1.034.048	1.121.072	0	0
91.145.000-3	EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	4.151	3.490	0	0
86.150.200-7	PLASCO S.A.	3.274	4.241	0	0
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	12.636	0	0	0
96.847.140-6	INMOBILIARIA NORTE VERDE S.A.	0	21	0	0
	TOTALES	1.444.780	1.735.898	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-03-2005		31-03-2004	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
CERVECERA CCU CHILE LTDA	88.586.400-7	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	436.251	436.251	964.339	964.339
CERVECERA CCU CHILE LTDA	88.586.400-7	MATRIZ COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	20.058	-20.058	64.714	-64.714
CERVECERA CCU CHILE LTDA	88.586.400-7	MATRIZ COMUN	COMPRA PRODUCTOS	578	0	518	0
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	VENTA DE PRODUCTOS	1.221	1.221	0	0
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	372.815	-372.815	357.162	-357.162
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	RECUP.DE GTOS Y OTROS	14.445	-14.445	232.509	-232.509
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	REMESAS RECIBIDAS	155.346	0	1.133.217	0
COMPañIA CERVECERIAS UNIDAS S.A.	90.413.000-1	MATRIZ	REMESAS ENVIADAS	154.932	0	2.678.641	0
TRANSPORTES CCU LTDA	79.862.750-3	MATRIZ COMUN	VENTA DE PRODUCTOS Y OTROS.	34.445	34.445	8.224	8.224
TRANSPORTES CCU LTDA	79.862.750-3	MATRIZ COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS Y OTR	441.456	-441.456	1.097.700	-1.097.700
EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS S.A.	91.145.000-3	MATRIZ COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS Y SERVICIO	5.309	-5.309	14.529	-14.529
PISCONOR S.A.	96.989.120-4	MATRIZ COMUN	RECUPERACION DE GASTOS	0	0	869	0
COMPañIA INDUSTRIAL CERVECERA S.A.	0-E	MATRIZ COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	9.848	0
COTELSA S.A.	96.570.160-5	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	15.203	0	27.973	0
ENTEL CHILE S.A.	92.580.000-7	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	14.849	-14.849	56.346	-56.346
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	18.315	18.315	35.637	35.637
COMERCIAL PATAGONA LTDA.	77.755.610-K	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	1.594	-1.594	2.210	-2.210
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	203	36	123	22
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	PRESTAMOS OBTENIDOS	4.687.400	0	0	0
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	INTERESES POR PRESTAMOS	96.546	-96.546	27.461	-27.461
BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CONTROLADOR COMUN	INVERSIONES	0	0	11.209.011	0
HOTELES CARRERA S.A.	93.493.000-2	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	77	14	1.120	197
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	FACTURACION PRODUCTOS Y SERVIC	5.119	5.119	11.134	9.194
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	REMESAS ENVIADAS	335.205	0	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6) Transacciones
--

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-03-2005		31-03-2004	
				MONTO	EFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	96.969.180-9	COLIGADA	COMPRA DE PRODUCTOS	0	0	12.719	0
TELEFONICA DEL SUR	96.674.330-1	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	0	0	26	-26
ENTEL PCS TELECOMUNICACIONES	96.806.980-2	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	17.189	-17.189	21.494	-21.494
INMOBILIARIA DEL NORTE VERDE LTDA.	83.169.400-9	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	0	0	21	-21
SOC. INMOBILIARIA DEL NORTE S.A.	96.847.140-6	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION DE SERVICIOS	9.835	-9.835	21.503	-21.503
COMPañIA CERVECERA KUNSTMANN S.A.	96.981.310-6	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	124	124	0	0
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	CONTROLADOR COMUN	VENTA DE PRODUCTOS	21.137	21.137	0	0
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION SERVICIOS	6.086	6.086	0	0
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	CONTROLADOR COMUN	FACTURACION MAT PRIMA	3.633	3.633	0	0
VIÑA TABALI S.A.	99.531.920-9	CONTROLADOR COMUN	COMPRA DE PRODUCTOS	4.132	0	8.891	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Existencias (nota 7)

Se adjunta información en archivo formato excel: NOTA07_EXISTENCIAS.200503C.91041000.xls Más información en el documento: nota07_existencias.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Se adjunta información en formato excel: NOTA08_IMPTO_RENTA.200503C.91041000.xls Más información en el documento: nota08_impto_renta.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-03-2005				31-03-2004			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO						
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	176.013	0	0	0	153.189	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	46.299	0	0	0	46.799	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	245.712	0	0	0	0	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	610	0	138.635	0	0	0	138.895
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	93.645	0	0	0	110.488	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	950.351	0	0	0	724.515
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	0	0	0	0	5.374
OTROS EVENTOS	87.767	102.073	0	0	85.661	176.493	262	0
PROVISION OBSOLESCENCIA DE INVENTARIOS	51.539	0	0	0	0	0	0	0
DEUDA NETA DS ADUANA DIFERIDOS	43.050	0	0	0	0	1.125	0	0
GASTOS OPERACIONALES EXPLOTACION AGRICOL	0	0	1.343.238	0	0	0	1.028.573	0
IMPTO. DIF. POR PERDIDAS ACUMULADAS	37.237	4.552.460	0	0	0	4.291.036	0	0
GASTOS DE SOFTWARE ACTIVADOS	0	0	0	103.803	0	0	0	133.028
PROVISIÓN OBSOLESCENCIA DE ACTIVOS FIJOS	0	0	0	0	0	71.861	0	0
DIF.VALOR FINANCIERO/TRIBUTARIO EXISTENC	60.371	0	0	0	66.271	0	0	0
PROVISIÓN CONTRATO DERIVADOS FINANCIEROS	132.033	0	1.348	0	9.504	0	0	0
PROVISIÓN UTILIDADES NO REALIZADAS	0	31.777	0	0	0	63.116	0	0
ACTIVACIÓN ACTIVOS FIJOS	0	0	0	38.517	0	0	0	50.412
OTRAS PROVISIONES	253.593	0	0	0	39.232	0	0	0
PROVISIÓN AGUINALDOS	4.837	0	0	0	0	0	0	0
DEPRECIACIÓN OBRAS EN EJECUCIÓN	0	10.302	0	0	0	12.128	0	0
DIFERENCIA VALOR INVERSIÓN FONDOS MUTUOS	0	0	475	0	0	0	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-03-2005				31-03-2004			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO						
ACTIVACIÓN FLETE DE ACARREO	0	0	549	0	0	0	1.350	0
GASTOS PUBLICIDAD POR CONSUMIR	135.181	0	0	0	24.579	0	0	0
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	0	0	0	16.561	0	341	0	18.517
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	3.215.166			0	3.260.339		
TOTALES	1.027.920	1.727.768	1.439.255	1.214.745	425.235	1.355.079	1.140.673	1.033.707

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 8)

Impuestos a la Renta

ITEM	31-03-2005	31-03-2004
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-2.045	-92.529
Ajuste gasto tributario	64.741	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-438.552	22.199
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	296.317	-124.491
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-134	1.022
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	0	0
TOTALES	-79.673	-193.799

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Contratos de Leasing Corto y Largo Plazo y Activos para Leasing (nota
9)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Activos Circulantes (nota 10)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Información sobre operaciones de compromisos de compra, compromisos de venta, venta con compromiso de recompra y compra con compromiso de retroventa de títulos o valores inmobiliarios (nota 11)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Activos Fijos (nota 12)

Los bienes incluidos bajo este rubro corresponden principalmente a bienes en los que operan las plantas productivas y envases utilizados en la distribución y comercialización de productos.

Al 31 de marzo de 2005, bajo Otros activos fijos en leasing se registra un contrato de arriendo con opción de compra de maquinaria y equipos, celebrada con Tetra Pack de Chile Comercial Limitada, referido a una llenadora TBA/21, a un plazo de 60 meses y con la opción de compra que se podrá ejercer durante este plazo, siendo su precio el equivalente al saldo insoluto a esa fecha. Al 31 de marzo de 2005, la sociedad ha cancelado todas las cuotas del leasing y se ha ejercido la opción de compra venta.

Se adjunta información en formato excel:NOTA09_ACTIVOFIJO.200503C.91041000.xlsMás información en el documento: nota09_activofijo.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Transacciones de venta con retroarrendamiento (nota 13)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas (nota 14)

El detalle de inversiones en empresas relacionadas es el siguiente:

Viña Dassault San Pedro S.A. y Viña Tabalí S.A.

Al 31 de marzo de 2005, estas coligadas se encuentran en etapa preoperativa.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas
 Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP	
					31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	CHILE	PESOS	35.000	50,0000000000	50,0000000000	4.031.176	3.893.325	0	0	0	0	0	0	0	0	2.015.588	1.946.663
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	CHILE	PESOS	22.320	50,0000000000	50,0000000000	2.803.240	3.263.209	0	0	0	0	0	0	0	0	1.401.620	1.631.605
	TOTAL																3.417.208	3.578.268

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en empresas relacionadas
 Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004
96.969.180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	402.570	415.120	1.613.018	1.531.543
99.531.920-9	VIÑA TABALI S.A.	0	0	1.401.620	1.631.605
	TOTAL	402.570	415.120	3.014.638	3.163.148

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Inversiones en otras Sociedades (nota 15)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 16)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Intangibles (nota 17)

Se adjunta información en formato excel:NOTA11_INTANGIBLES.200503C.91041000Más información en el documento: notall_intangibles.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros (de Otros activos) (nota 18)

Se adjunta información en formato excel: NOTA12_OTROS_ACT_OTROS.200503C.91041000.xls Más información en el documento: notal2_otros_act_otros.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 19)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 19)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004
		31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004	31-03-2005	31-03-2004						
Corto Plazo (código 5.21.10.10)															
97.032.000-8	BANCO BBVA	0	10.768.333	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10.768.333
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	0	2.614.990	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.614.990
97.030.000-7	BANCO ESTADO DE CHILE	8.585.353	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8.585.353	0
97.015.000-5	BANCO SANTANDER	0	2.206.991	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.206.991
97.008.000-7	CITIBANK N.A.	4.552.308	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.552.308	0
97.018.000-1	SCOTIABANK SUD AMERICANO	4.735.564	5.052.760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.735.564	5.052.760
97.951.000-4	BANCOHSBC CHILE	0	1.896.907	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.896.907
0-E	BANKBOSTON N.A.	0	3.344.814	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.344.814
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	17.873.225	25.884.795	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17.873.225	25.884.795
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	17.665.790	25.834.395	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17.665.790	25.834.395
	Tasa int prom anual	2,4%	1,50%												
Largo Plazo (código 5.21.10.20)															
97.032.000-8	BANCO BBVA	892.519	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	892.519	0
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	4.783.986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.783.986	0
97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO	5.379.407	0	0	0	0	0	0	0	866.201	865.852	0	0	6.245.608	865.852
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	11.055.912	0	0	0	0	0	0	0	866.201	865.852	0	0	11.922.113	865.852
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	10.839.705	0	0	0	0	0	0	0	865.599	865.202	0	0	11.705.304	865.202
	Tasa int prom anual	2,71%								1,29%	1,29%				

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	92,7300
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	7,2700

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Pasivos Circulantes (nota 20)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo
(nota 21)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 21)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO						FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
		MONEDA INDICE DE REAJUSTE	MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.030.000-7	BANCOESTADO	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.030.000-7	BANCOESTADO	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.030.000-7	BANCOESTADO	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.030.000-7	BANCOESTADO	U.F.	865.598	432.799	0	0	0	0	1.298.397	1,67%	2.163.003
97.030.000-7	BANCOESTADO	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.030.000-7	BANCOESTADO	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
TOTAL			865.598	432.799	0	0	0	0	1.298.397		2.163.003

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	0,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	100,0000

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Obligaciones con el Público Corto y Largo Plazo (Págares y Bonos)
(nota 22)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Provisiones y Castigos (nota 23)

Se adjunta información en formato excel:NOTA15_PROV_CAST.200503C.91041000.xlsmás información en el documento: nota15_prov_cast.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Indemnizaciones al Personal por Años de Servicio (nota 24)

A continuación se detalla el movimiento de la cuenta indemnización por años de servicios en cada ejercicio de acuerdo al criterio descrito en nota 2m). El movimiento que se informa, corresponde a la diferencia neta entre los abonos a la provisión por concepto de incremento en el número de años y/o remuneración afectos a este beneficio y los cargos a la misma por concepto de desvinculación del personal.

Provisión Corto Plazo	2005	2004
	-----	-----
Saldo Inicial	48.743	60.409
Movimiento del ejercicio	(3.064)	(115)
	-----	-----
Saldo	45.679	60.294
	=====	=====

El cargo a resultados por este concepto al 31 de marzo de 2005 ascendió a M\$3.064, (M\$115 en el 2004).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 25)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Interés Minotario (nota 26)

FILIAL	RUT	Porcentaje	PASIVO		RESULTADOS	
			2005	2004	2005	2004
			M\$	M\$	M\$	M\$
Viña Sta. Helena S.A.	79.713.460-0	0,10%	3.107	2.931	(253)	(205)
=====						

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	31-03-2005									31-03-2004								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	62.768.720	0	1.286.581	-4.275.334	0	17.106.033	0	-601.259	2.945.458	61.237.776	0	1.255.201	-2.633.496	0	15.046.790	0	-341.329	2.688.057
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	2.344.199	0	601.259	-2.945.458	0	0	0	0	0	2.346.728	0	341.329	-2.688.057
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	0	0	-324.525	0	0	0	0	0	0	0	0	-128.411	0
AJUSTE ACUMULADO POR DIFERENCIA	0	0	0	920.823	0	0	0	0	0	0	0	0	695.685	0	0	0	0	0
OTRAS RESERVAS VOLUNTARIAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	0	-502.150	-10.293	34.203	0	-155.602	0	0	0	0	-306.189	-6.276	13.167	0	-86.968	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	186.788	0	0	0	0	0	0	0	0	-80.716
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO FINAL	62.768.720	-502.150	1.276.288	-3.320.308	0	19.294.630	0	-324.525	186.788	61.237.776	-306.189	1.248.925	-1.924.644	0	17.306.550	0	-128.411	-80.716
SALDOS ACTUALIZADOS										62.585.007	-312.925	1.276.401	-1.966.986	0	17.687.294	0	-131.236	-82.492

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	21.636.339.719	21.636.339.719	21.636.339.719

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27)

Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	62.768.720	62.768.720

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cambios en el Patrimonio (nota 27) Déficit Acumulado Período de Desarrollo Filial

RUT	SOCIEDAD	MONTO		OBSERVACIONES
		DEL EJERCICIO	ACUMULADO	
096969180-9	VIÑA DASSAULT SAN PEDRO S.A.	227.743	227.743	DEFICIT ORIGINADO POR INVERSION EN RELACIONADA
099531920-9	VIÑA TABALI S.A.	96.782	96.782	DEFICIT ORIGINADO POR INVERSION EN RELACIONADA

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 28)

Se adjunta información en formato excel: NOTA19_OIFE_OEFE.200503C.91041000.xls Más información en el documento: notal9_oife_oeffe.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Corrección Monetaria (nota 29)

De acuerdo con circular No. 1.560 de fecha 20 de septiembre de 2001, en el rubro Diferencias de Cambio se presenta descontando el efecto inflacionario. Dicho efecto se presenta en el rubro Corrección Monetaria en una sola línea bajo el concepto "Efecto inflacionario en diferencia de cambio".

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Corrección Monetaria (nota 29)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-03-2005	31-03-2004
EXISTENCIAS	IPC	93.135	42.479
ACTIVO FIJO	IPC	-378.602	-251.657
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	-150.218	-113.065
DEPOSITOS A PLAZO.	IPC	-3.386	0
VALORES NEGOCIABLES.	IPC	-15.686	-328
DEUDORES VARIOS.	UF	-137	-117
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	IPC	-235	-16
IMPUESTOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO.	IPC	0	-975
INTANGIBLES (NETO).	IPC	-44.150	-13.575
GASTOS ANTICIPADOS.	UF	-486	-1.276
IMPUESTOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO.	IPC	-7.486	-5.034
EFFECTO INFLACION.	IPC	0	-84.723
IMPUESTOS POR RECUPERAR.	IPC	1.980	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS.	UF	-21	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	-19
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	-34.460	-11.213
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-539.752	-439.519
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	633.842	394.763
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST.FINANCIERAS CORTO PLAZO.	UF	6.055	5.262
DOCUMENTOS POR PAGAR.	UF	419	-7.392
IMPUESTO DIFERIDO CORTO PLAZO.	IPC	3.401	5.714
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO.	UF	11.863	15.304
PROVISIONES LARGO PLAZO.	IPC	3.272	2.165

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Corrección Monetaria (nota 29) Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-03-2005	31-03-2004
IMPUESTO DIFERIDO A LARGO PLAZO.	IPC	6.963	5.060
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO.	IPC	23	-67
EFECTO INFLACIONARIO EN DIFERENCIA DE CAMBIO.	IPC	5.250	0
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	36.685	11.365
TOTAL (CARGOS) ABONOS		707.773	432.174
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA		168.021	-7.345

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 30)

Las diferencias de cambio correspondientes a las filiales argentinas que se incluyen bajo esta nota, se presentan en una sola línea, en Ajuste de traducción (neto) activos y pasivos Argentina, de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico No.64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y se informa bajo la columna de Moneda como pesos argentinos (\$ARG).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 30)

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-03-2005	31-03-2004
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DISPONIBLE	DOLAR	-24.727	109.725
DISPONIBLE	EURO	0	-47
DEPOSITOS A PLAZO	DOLAR	26.438	0
VALORES NEGOCIABLES	DOLAR	673	-5.122
DEUDORES POR VENTA	DOLAR	632.876	-138.645
DEUDORES POR VENTA	DOLAR CANADIENS	30.270	90.558
DEUDORES POR VENTA	CORONA DANESA	-2.586	36.211
DEUDORES POR VENTA	EURO	-1.600	2.673
DEUDORES VARIOS	DOLAR	10.232	-11.942
DEUDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	0	-460
DOCUMENTOS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLAR	0	80.080
OTROS CIRCULANTES	DOLAR	39.308	18.840
INVERSIÓN EN OTRAS SOCIEDADES	DOLAR	0	1.861
TOTAL (CARGOS) ABONOS		710.884	183.732
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CORTO PLAZO	DOLAR	-465.148	-265.454
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CORTO PLAZO	EURO	0	4.362
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR	-85.750	-135.036
CUENTAS POR PAGAR	EURO	-2.776	-24.900
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	12	-66
CUENTAS POR PAGAR	YEN	0	-11
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR CANADIENS	-159	-1.108
DOCUMENTOS POR PAGAR	DOLAR	7.752	1.699

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Diferencias de Cambio (nota 30)

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-03-2005	31-03-2004
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	-3.092	4.689
ACREEDORES VARIOS	EURO	0	-872
ACREEDORES VARIOS	DOLAR CANADIENS	-9	-2
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR	-25.312	4.993
PROVISIONES CORTO PLAZO	DOLAR CANADIENS	-3.182	1.203
PROVISIONES CORTO PLAZO	EURO	32	-359
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR	15.246	97.498
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR CANADIENS	215	-492
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	LIBRA ESTERLINA	-33	119
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	EURO	1.643	138
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO	DOLAR	-527.805	0
ACREEDORES VARIOS - LARGO PLAZO	DOLAR	-1.481	11.407
CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS CORTO PLAZO	DOLAR	31.269	-491
EFEECTO INFLACION EN DIFERENCIA DE CAMBIO	DOLAR	-5.250	84.723
AJUSTE TRADUCCIÓN	\$ ARGENTINOS	28.226	35.910
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-1.035.602	-182.050
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		-324.718	1.682

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Items Extraordinarios (nota 31)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

**Gastos de Emisión y Colocación de Títulos Accionarios y de Títulos de
Deudas (nota 32)**

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Estado de Flujo Efectivo (nota 33)

Se adjunta informacion en formato EXCEL archivo:NOTA22_EFE.200503C.91041000.xlsMás información en el documento: nota22_efe.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contratos Derivados (nota 34)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.

Rut : 91.041.000-8

Período : 03 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contratos Derivados (nota 34)
Contratos Derivados

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
FR	CCPE	805.560	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	805.560	820.302	PASIVOS CIRCULANTES	14.742	-14.742	0
FR	CCPE	645.150	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	645.150	644.523	PASIVOS CIRCULANTES	627	627	0
FR	CCPE	409.010	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	409.010	410.151	PASIVOS CIRCULANTES	1.141	-1.141	0
FR	CCPE	781.190	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	781.190	799.794	PASIVOS CIRCULANTES	18.608	-18.605	0
FR	CCPE	1.085.210	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.085.210	1.083.971	PASIVOS CIRCULANTES	1.240	1.240	0
FR	CCPE	963.390	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	963.390	996.081	PASIVOS CIRCULANTES	32.691	-32.691	0
FR	CCPE	1.246.960	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.246.960	1.289.046	PASIVOS CIRCULANTES	42.086	-42.086	0
FR	CCPE	1.232.070	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	1.232.070	1.230.453	PASIVOS CIRCULANTES	1.617	1.617	0
FR	CCPE	2.516.975	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	2.516.975	2.431.610	PASIVOS CIRCULANTES	85.366	-85.366	0
FR	CCPE	1.196.600	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	1.196.600	1.171.860	PASIVOS CIRCULANTES	24.740	-24.740	0
FR	CCPE	4.295.200	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	4.295.200	4.101.510	PASIVOS CIRCULANTES	193.690	-193.690	0
FR	CCPE	1.222.600	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	1.222.600	1.171.860	PASIVOS CIRCULANTES	50.740	-50.740	0
FR	CCPE	323.300	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	323.300	310.543	PASIVOS CIRCULANTES	12.757	-12.757	0
FR	CCPE	1.352.610	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	1.352.610	1.318.343	PASIVOS CIRCULANTES	34.268	-34.268	0
FR	CCPE	330.935	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	330.935	322.262	PASIVOS CIRCULANTES	8.674	-8.674	0
FR	CCPE	771.940	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	771.940	761.709	PASIVOS CIRCULANTES	10.231	-10.231	0
FR	CCPE	746.063	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	746.063	732.413	PASIVOS CIRCULANTES	13.650	-13.650	0
FR	CCPE	2.268.486	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	2.268.486	2.355.439	PASIVOS CIRCULANTES	86.953	86.953	0
FR	CCPE	2.250.900	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	2.250.900	2.109.348	PASIVOS CIRCULANTES	141.552	-141.552	0
FR	CCPE	2.112.075	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	2.112.075	2.050.755	PASIVOS CIRCULANTES	61.320	-61.320	0
FR	CCPE	630.025	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	630.025	644.523	PASIVOS CIRCULANTES	14.498	14.498	0
FR	CCPE	344.254	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	344.254	357.417	PASIVOS CIRCULANTES	13.164	13.164	0
FR	CCPE	375.971	III TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	375.971	392.573	PASIVOS CIRCULANTES	16.603	16.603	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contratos Derivados (nota 34) Contratos Derivados

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS						VALOR DE LA PARTIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
		VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ITEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
FR	CCPE	1.890.900	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	1.890.900	1.933.569	PASIVOS CIRCULANTES	42.669	42.669	0
FR	CCPE	3.129.500	IV TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	C	PASIVOS BANCARIOS	3.129.500	2.929.650	PASIVOS CIRCULANTES	199.850	-199.850	0
FR	CCTE	883.890	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	883.890	880.050	PASIVOS CIRCULANTES	3.840	0	-3.840
FR	CCTE	884.100	II TRIMESTRE 2005	TIPO DE CAMBIO	V	DEUDORES POR VENTA	884.100	880.005	PASIVOS CIRCULANTES	4.095	0	-4.095

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 35)

a) Al 31 de marzo de 2005, la sociedad mantiene contratos forward de cobertura de fluctuación de moneda (\$/US\$) por US\$27.415.000 con vencimientos entre el 05 de abril de 2005 y 21 de diciembre de 2005 (US\$27.500.000 en 2004).

b) Al 31 de marzo de 2005, existen compromisos asociados a contratos de vino y uva por M\$2.775.454 (M\$2.771.926 en 2004).

c) Al 31 de marzo de 2004, la sociedad mantuvo compromisos asociados a cuentas por cobrar traspasadas a terceros por US\$14.693.868.

d) Contexto económico Argentino

Al 31 de marzo de 2005 la Sociedad mantiene inversiones directas en Argentina que representan un 12,87% de los activos consolidados totales (13,1% al 31 de marzo de 2004).

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Contingencias y Restricciones (nota 35) Garantías Directas
--

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-03-2005	31-03-2004	31-03-2006	ACTIVOS	31-03-2007	ACTIVOS	31-03-2008	ACTIVOS
BANCO ESTADO			HIPOTECARIA	0	4.953.936	2.163.996	3.028.856	866.201	0	865.598	0	432.799	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 36)

Se adjunta información en formato excel:NOTA25_CAUCIONES.200503C.91041000.xlsmás información en el documento: nota25-cauciones.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-03-2005	31-03-2004
ACTIVOS CIRCULANTES			
DISPONIBLE	\$ NO REAJUSTABL	347.939	380.965
DISPONIBLE	DOLAR	54.920	121.364
DISPONIBLE	DOLAR CANADIENS	7.463	0
DISPONIBLE	PESOS ARGENTINO	89.458	24.412
VALORES NEGOCIABLES	DOLAR	911.707	2.168.360
VALORES NEGOCIABLES	\$ REAJUSTABLES	0	862.521
VALORES NEGOCIABLES	\$ NO REAJUSTABL	3.292.792	0
DEUDORES POR VENTA	EUROS	108.850	119.589
DEUDORES POR VENTA	\$ NO REAJUSTABL	2.953.906	2.984.067
DEUDORES POR VENTA	DOLAR CANADIENS	660.900	2.817.222
DEUDORES POR VENTA	PESOS ARGENTINO	1.163.029	233.050
DEUDORES POR VENTA	CORONA DANESA	281.306	1.238.978
DEUDORES POR VENTA	DOLAR	11.451.965	3.476.955
DOCUMENTOS POR COBRAR	PESOS ARGENTINO	558	63.988
DOCUMENTOS POR COBRAR	\$ NO REAJUSTABL	2.007.959	1.538.581
DEUDORES VARIOS	\$ REAJUSTABLES	0	21.195
DEUDORES VARIOS	PESOS ARGENTINO	93.636	130.627
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	605.616	2.415.398
DEUDORES VARIOS	DOLAR	262.858	444.693
EXISTENCIAS	\$ NO REAJUSTABL	27.096.008	30.226.180
EXISTENCIAS	PESOS ARGENTINO	2.730.409	3.760.015
EXISTENCIAS	DOLAR	2.723.635	0
IMPUESTOS POR RECUPERAR	PESOS ARGENTINO	681.030	977.191

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-03-2005	31-03-2004
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ NO REAJUSTABL	553.219	641.426
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ REAJUSTABLES	1.328.586	882.510
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ NO REAJUSTABL	337.567	390.125
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	PESOS ARGENTINO	16.775	35.332
OTROS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	54.314	263.715
OTROS CIRCULANTES	DOLAR	0	20.219
OTROS CIRCULANTES	PESOS ARGENTINO	0	17
DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	311.660	1.709.112
ACTIVOS FIJOS			
TERRENOS	\$ NO REAJUSTABL	7.433.236	7.446.503
TERRENOS	PESOS ARGENTINO	3.123.544	3.358.324
CONSTRUCCIONES Y OBRAS INFRAESTRUCTURA	\$ NO REAJUSTABL	21.032.652	20.861.058
CONSTRUCCIONES Y OBRAS INFRAESTRUCTURA	PESOS ARGENTINO	6.693.736	7.044.185
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ NO REAJUSTABL	18.865.237	17.020.772
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	PESOS ARGENTINO	2.531.280	2.700.976
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ NO REAJUSTABL	17.796.115	18.446.540
OTROS ACTIVOS FIJOS	PESOS ARGENTINO	1.176.465	1.069.439
MAYOR VALOR RETASACION TECNICA	\$ NO REAJUSTABL	3.400.726	3.750.810
DEPRECIACION (MENOS)	PESOS ARGENTINO	-2.083.836	-1.554.351
DEPRECIACION (MENOS)	\$ NO REAJUSTABL	-21.605.047	-18.388.032
OTROS ACTIVOS			
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	3.014.638	3.163.148
IMPUESTOS DIFERIDOS	PESOS ARGENTINO	209.228	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	303.795	321.372

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37) Activos
--

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-03-2005	31-03-2004
INTANGIBLES (NETO)	\$ NO REAJUSTABL	5.388.619	2.653.352
INTANGIBLES (NETO)	PESOS ARGENTINO	77.770	88.254
OTROS	PESOS ARGENTINO	556.805	490.027
OTROS	\$ NO REAJUSTABL	20.474	0
TOTAL ACTIVOS			
	\$ NO REAJUSTABL	93.211.425	95.825.092
	DOLAR	15.405.085	6.231.591
	DOLAR CANADIENS	668.363	2.817.222
	PESOS ARGENTINO	17.059.887	18.421.486
	\$ REAJUSTABLES	1.328.586	1.766.226
	EUROS	108.850	119.589
	CORONA DANESA	281.306	1.238.978

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-03-2005		31-03-2004		31-03-2005		31-03-2004	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS C/PLAZO	DOLARES	17.873.225	2,39	9.668.325	1,46	0	0	16.216.470	1,51
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS L/P PORC C/PLA	\$ REAJUSTABLES	0	0	0	0	866.201	1,29	865.852	1,29
OBLIGS. CON BANCOS E INST. FINANCIERAS L/P PORC C/PLA	DOLARES	0	0	0	0	11.055.912	2,73	0	0
OBLIGACIONES L/P CON VCTO. DENTRO UN AÑO	DOLARES	0	0	2.481	8,6	0	0	79.039	8,6
CUENTAS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	3.297	0	67.967	0	0	0	113.277	0
CUENTAS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	5.700.418	0	6.122.819	0	194.300	0	3.694.129	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLARES	530.150	0	488.066	0	38.981	0	353.130	0
CUENTAS POR PAGAR	EURO	7.753	0	125	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	DÓLAR CANADIENS	0	0	39.012	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	LIBRA ESTERLINA	0	0	6.200	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ ARGENTINOS	523.948	0	771.418	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	3.526.695	0	78.110	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$NO REAJUSTABLE	26.722	0	29.980	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$NO REAJUSTABLE	104.696	0	582.227	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	DOLARES	467.686	0	423.218	0	259.859	0	112.513	0
ACREEDORES VARIOS	EURO	240.938	0	361.591	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	DÓLAR CANADIENS	203	0	52	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$ REAJUSTABLES	1.944.930	0	22.439	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$NO REAJUSTABLE	226.307	0	1.565.011	0	0	0	19.702	0
PROVISIONES C/P	DOLARES	632.145	0	221.189	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	EURO	19.016	0	22.667	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	DÓLAR CANADIENS	75.360	0	76.610	0	0	0	0	0
PROVISIONES C/P	\$ ARGENTINOS	221.761	0	155.498	0	0	0	0	0

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-03-2005		31-03-2004		31-03-2005		31-03-2004	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
RETENCIONES	\$NO REAJUSTABLE	176.784	0	185.656	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ REAJUSTABLES	417.906	0	0	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ ARGENTINOS	119.982	0	85.587	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$NO REAJUSTABLE	230.672	0	0	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$ ARGENTINOS	27.290	0	0	0	0	0	29.076	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$NO REAJUSTABLE	533.408	0	1.735.898	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ REAJUSTABLES	228.339	0	0	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	DOLARES	680.689	0	0	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	\$ ARGENTINOS	2.344	0	0	0	0	0	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$NO REAJUSTABLE	411.335	0	0	0	0	0	715.438	0
	DOLARES	20.183.895		10.803.279		11.354.752		16.761.152	
	\$ REAJUSTABLES	2.594.472		90.406		866.201		979.129	
	\$NO REAJUSTABLE	10.937.037		10.299.701		194.300		4.429.269	
	EURO	267.707		384.383		0		0	
	DÓLAR CANADIENS	75.563		115.674		0		0	
	LIBRA ESTERLINA	0		6.200		0		0	
	\$ ARGENTINOS	895.325		1.012.503		0		29.076	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37)
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 31-03-2005

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.298.397		0 0		0 0		0 0	
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	13.303		0 0		0 0		0 0	
	\$ REAJUSTABLES	1.298.397		0		0		0	
	DOLAR	13.303		0		0		0	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
 Rut : 91.041.000-8
 Período : 03 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Moneda Nacional y Extranjera (nota 37) Pasivos Largo Plazo Período Anterior 31-03-2004
--

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.730.401	1,29	432.602	1,29	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	DOLAR	288.415	8,60	0	0	0	0	0	0
	\$ REAJUSTABLES	1.730.401		432.602		0		0	
	DOLAR	288.415		0		0		0	

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Sanciones (nota 38)

Al 31 de marzo de 2005 y 2004, la Sociedad y sus filiales, el Gerente General o los administradores de las mismas, no han sido notificados de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Hechos Posteriores (nota 39)

Con fecha 21 de abril de 2005, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros el acuerdo de la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el día 20 de abril de 2005, de distribuir el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio 2004, que equivale a un dividendo mínimo obligatorio de \$0,03250 por acción, y el pago de éste a contar del día 20 de mayo del 2005.

No existen otros hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 31 de marzo de 2005 y la fecha de emisión de los estados financieros (26 de abril de 2005) que pudieran afectarlos significativamente.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

De las sociedades sujetas a normas especiales (nota 40)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

Medio Ambiente (nota 41)

Durante el período enero a marzo de 2005 y 2004 la Sociedad ha invertido un total de M\$22.753 y M\$245.393, respectivamente, relacionado con la protección del medio ambiente.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

CUENTAS POR PAGAR (nota 42)

Al 31 de marzo, la composición de las cuentas por pagar es:

	2005	2004
	M\$	M\$
	-----	-----
Proveedores de vinos	883.669	3.300.721
Proveedores otros nacionales	5.042.461	7.157.251
Proveedores otros extranjeros	1.072.717	1.198.171
	-----	-----
Total	6.998.847	11.656.143
	=====	=====

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ANALISIS RAZONADO

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2005

1.- INDICADORES FINANCIEROS

Las tendencias observadas en los principales indicadores son:

a) Razón de Liquidez:

El aumento del activo circulante, levemente inferior al del pasivo circulante, hizo disminuir el índice de liquidez de 1,29 a 1,27 respecto a igual período del año anterior. La disminución se explica principalmente por el aumento de la deuda financiera de corto plazo.

b) Razón ácida:

Producto del aumento del activo circulante, excluidas las existencias, mayor al aumento del pasivo circulante, la razón ácida mostró un aumento de 0,52 a 0,57 en comparación a igual período del año anterior. El aumento del activo circulante excluyendo existencias, se explica principalmente por el aumento en las cuentas por cobrar de exportaciones durante el período.

c) Razón de Endeudamiento:

La razón de endeudamiento muestra un leve incremento desde 0,60 a 0,61 entre el primer trimestre de 2004 e igual período de 2005. Este leve aumento se debe principalmente al mayor pasivo financiero de la compañía, cuyos fondos fueron destinados principalmente a financiar el capital de trabajo de la empresa.

d) Composición de Cartera de Pasivos:

A Marzo de 2005, se aprecia que un 97,3% de la cartera de pasivos corresponde a pasivos circulantes de los cuales un 63% lo conforman pasivos financieros. A Marzo de 2004, el porcentaje de pasivos circulantes era de 94,8%.

e) Cobertura Gastos Financieros:

La empresa presenta un aumento en la cobertura de sus gastos financieros, respecto a igual período del año anterior, pasando este índice de 1,4 a 2,3 veces. Lo anterior se explica por el mejor resultado operacional obtenido en el período actual y la disminución de los gastos financieros del período.

f) Actividad:

El total de activos de la Compañía al 31 de Marzo de 2005 aumentó levemente, alcanzando la suma de \$128.064 millones en comparación con los \$126.420 millones de igual período del año anterior.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ANALISIS RAZONADO

El índice de rotación de inventarios aumentó levemente con respecto a igual período del año anterior, llegando a 0,37 en comparación con el 0,33 de igual período de 2004.

La permanencia de inventarios a Marzo de 2005 disminuyó respecto a igual período del año anterior, desde 274 a 243 días.

2.- DIFERENCIAS ENTRE VALORES LIBRO Y EL VALOR ECONOMICO Y/O DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Los Estados Financieros al 31 de Marzo de 2005 han sido preparados de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados y normas generales y específicas de la Superintendencia de Valores y Seguros, organismo bajo cuya fiscalización se encuentra la Compañía.

En cuanto a los valores de libros de sus principales activos, se estima que éstos reflejan en general su valor de mercado.

Respecto de las marcas de la Compañía, se estima que su valor contable es inferior al valor que éstas tienen en el mercado.

3.- VARIACIONES OCURRIDAS EN LOS MERCADOS

a) Ventas Físicas:

Las ventas físicas consolidadas de vino envasado registraron un leve aumento de un 1,1% con respecto a igual período del año anterior, producto del aumento de los precios tanto en el mercado doméstico como en el de exportaciones.

b) Competencia y Participación de Mercado:

En el mercado doméstico chileno, de acuerdo a estimaciones de A.C. Nielsen, Viña San Pedro S.A. tiene una participación de mercado a Febrero de 2005 de 18,2%, siendo sus principales competidores Viña Concha y Toro con un 26,9% y Viña Santa Rita con un 24,3%. Para el mismo período del año anterior Viña San Pedro S.A. tuvo una participación de mercado de 17,3%.

En el mercado de exportaciones chileno, de acuerdo a estimaciones de la Asociación de Viñas de Chile, Viña San Pedro S.A. tiene una participación de mercado a Febrero de 2005 de 11,8%. Sus principales competidores son Viña Concha y Toro con una participación del 32,6% y Viña Santa Rita con un 4,2%. Para el mismo período del año anterior la participación de mercado de Viña San Pedro S.A. fue de 14,2%. La caída en la participación de mercado fue producto de la política de aumento de precios de exportación y el privilegiar ventas en mercados de mayores márgenes.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ANALISIS RAZONADO

4.- ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 de Marzo de 2005, se generó un flujo neto total positivo de \$2.019 millones que se explican por flujos positivos generados por las actividades de la operación, que alcanzaron los \$5.138 millones, flujos negativos originados por actividades de inversión de \$1.297 millones y por flujos negativos provenientes de las actividades de financiamiento por un monto de \$1.821 millones. El resultado proveniente de actividades de la operación se explica, en lo principal, por cuanto la recaudación de deudores por ventas fue superior al monto pagado a proveedores e impuestos. Finalmente, en los flujos negativos de inversión, destaca la incorporación de activos fijos por \$804 millones.

5.- RENTABILIDAD

Al 31 de Marzo de 2005, la Compañía ha experimentado un cambio patrimonial positivo de \$324 millones, es decir un 0,41% superior a igual período del año anterior, como consecuencia principalmente del aumento en las utilidades acumuladas del período, compensado en parte por el ajuste acumulado por diferencias de conversión en Finca La Celia y el déficit acumulado en período de desarrollo de Viña Altair S.A. y Viña Tabalí S.A.

La rentabilidad sobre el patrimonio aumentó de -0,1% a 0,2% en Marzo 2005 con respecto a igual período del año anterior, debido al aumento de las utilidades de la empresa. La rentabilidad sobre activos aumentó alcanzando un 0,1% en relación al -0,1% de igual período del año anterior.

El rendimiento de los activos operacionales, definidos como el total de activos excluidas las inversiones en empresas relacionadas, aumentó de 0,3% a 0,5% durante este período, en comparación a igual período del año anterior.

6.- ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

a) Exposición a Tasa de Interés:

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ANALISIS RAZONADO

Viña San Pedro S.A. mantiene pasivos en UF con bancos los cuales están sujetos a una tasa de interés variable. Adicionalmente, los pasivos en dólares se encuentran sujetos también a una tasa de interés variable. La estructura de tasa y plazo de la deuda se considera razonable y el total de las deudas financieras representan sólo un 24,3% del total de los activos consolidados de la Compañía.

b) Exposición Activo- Pasivo:

El mecanismo usado para cubrir este tipo de exposición son operaciones de compra y venta de moneda extranjera a futuro.

Viña San Pedro S.A. tiene una posición neta pasiva en moneda extranjera al 31 de Marzo de 2005 de US\$32,7 millones. El descalce de moneda de Viña San Pedro S.A. en lo referente a ingresos y costos operacionales, se refleja en que, aproximadamente, un 65% de sus ingresos por ventas corresponden a exportaciones, las que están prácticamente en su totalidad convenidas en dólares. Por otra parte, de los costos operacionales, un valor equivalente a cerca de 20% corresponde a insumos importados y otros gastos también indexados al dólar.

c) Exposición a Otros Riesgos Relevantes:

La Compañía se abastece, para la elaboración de sus productos, tanto de producción propia como de terceros. Para esta última, se abastece de materias primas (uva y vinos) en los mercados de Chile y Argentina. La materia prima, por su naturaleza agrícola, está expuesta a una alta volatilidad en sus precios. La política de la empresa al respecto es diversificar sus fuentes de abastecimiento entre producción propia, compra de uva y vino a través de contratos de corto y largo plazo, con bandas de precios y precios fijos.

7.- RESULTADO DEL PERIODO ENERO - MARZO 2005

La utilidad del ejercicio alcanzó a \$187 millones, \$269 millones superior a la registrada en igual período del año anterior en que llegó a -\$82 millones. Esta utilidad se explica por un resultado operacional mayor en \$187 millones, 51% superior a igual período del año anterior, un resultado no operacional menor en \$32 millones y un menor impuesto a la renta de \$114 millones, respecto a igual período del año anterior.

El detalle de las principales variaciones que explican el aumento del resultado operacional, mencionado anteriormente, es el siguiente:

a) Ingresos de Explotación: éste registró un aumento de un 9,3% debido principalmente al aumento en los precios tanto en el mercado doméstico como en el de exportaciones.

b) Margen de Explotación: aumentó \$634 millones, es decir un 13,5% respecto a igual período del año anterior, debido al aumento de los ingresos de \$1.459 millones, mayor al aumento de los costos de explotación en \$825 millones durante el año. A Marzo de 2005, los costos de explotación representan un 69% de los ingresos, inferior a igual período del año anterior, en que representaban un 70%.

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

ANALISIS RAZONADO

c) Resultado Operacional: los gastos de administración y ventas registraron un aumento de \$447 millones, es decir un 10,3% superior a igual período del año anterior, con lo cual el resultado operacional experimentó un aumento de un 51% con respecto al acumulado a Marzo de 2004.

Por otra parte, el resultado no operacional registró una pérdida de \$287 millones, disminuyendo con respecto a los \$255 millones negativos de igual período de 2004. El detalle de las principales variaciones que explican lo anterior, es el siguiente:

a) Ingresos y Gastos Financieros: en términos netos estos alcanzaron la cifra negativa de \$156 millones, en comparación a los \$275 millones negativos obtenidos en igual período del año anterior.

b) Otros Ingresos y Egresos fuera de Explotación: en términos netos estos alcanzaron una utilidad de \$27 millones a Marzo de 2005, aumnetando levemente respecto a la utilidad de \$26 millones en igual período de 2004.

c) Corrección Monetaria y Diferencia de Cambio: en términos netos estas cuentas muestran un saldo negativo de \$157 millones, disminuyendo en relación con el saldo negativo de \$6 millones que muestra igual período del año anterior.

Los resultados antes mencionados, se ven impactados por un menor impuesto a la renta, alcanzando los \$80 millones negativos, frente a los \$194 millones negativos de igual período del año anterior.

Se adjunta archivo con los índices y razones financieras en formato excel: ANALISIS_RAZONADO.200503C.91041000.xls Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis_razonado.200503c.91041000.xls

Razón Social : : VIÑA SAN PEDRO S.A.
Rut : 91.041.000-8
Período : 03 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 22 / 06 / 2007

HECHOS RELEVANTES

- Con fecha 19 de octubre de 2004, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros que con fecha 15 de octubre de 2004, Viña San Pedro S.A. adquirió a la sociedad Viña Casal de Gorchs S.A. (ex Viña Manquehue S.A.) el negocio de producción y comercialización del producto "Manquehuito", el que contempla, entre otros, los siguientes aspectos: la compraventa de las marcas comerciales "Manquehuito" y "Manquehue", tanto en Chile como en el extranjero; y el traspaso de los conocimientos especializados (know how) de orden productivo y comercial asociados al negocio.

- Con fecha 3 de marzo de 2005, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros el acuerdo del Directorio adoptado en sesión de 1 de marzo, de proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas el reparto del 30% de las utilidades líquidas del ejercicio 2004, que equivale a un dividendo de \$0,03250 por acción, y el pago de éste a contar del día 20 de mayo del 2005.

Al 31 de marzo de 2005 la sociedad no registra otros hechos que, en calidad de relevantes, deba informar.